

ПРОТОКОЛ №1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме
по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Пархоменко 3/2
в форме очно-заочного голосования.

Дата составления и подписания протокола «22» мая 2018 года.

Собрание проводилось в форме очно-заочного голосования в соответствии со статьей 47 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Общая площадь жилых помещений МКД на момент составления настоящего протокола составляет 4234,9 м².

Инициаторы проведения общего собрания:

- ООО Главное управляющее предприятие «РосЭнергоПром»

Очный этап очно-заочного голосования проходил 11.05.2018г. в 18.00 по адресу: г. Таганрог, ул. Пархоменко 3/2.

В связи с отсутствием кворума при проведении очной части собрания принято решение о проведении заочного этапа собрания собственников многоквартирного жилого дома. Заочная часть собрания проходила с 11.05.2018г. по 22.05.2018г.

Итоги голосования по вопросам повестки дня были подведены в кв. 66 дома 3/2 по ул. Пархоменко в г. Таганроге членами счётной комиссии: Пересада Т.К. (кв. 42), Гузенко Г.М. (кв. 70).

Всего проголосовало 90 собственников помещений общей площадью 3006,35 м², обладающих 71 % голосов от общего числа голосов.

Кворум имеется. Голосование проводилось по следующим вопросам:

1. Избрание председателя собрания: Клочкова Л.Е. (кв. 66), избрание секретаря собрания Карпенко Г.И. (кв. 47);
2. Избрание счётной комиссии общего собрания: Пересада Т.К. (кв. 42), Гузенко Г.М. (кв. 70)
3. Отчет управляющей компании за 2017 год.
4. Утверждение плана работ на 2018 год.
5. Принятие решения об увеличении тарифа по статье «ТО вентиляционных каналов и дымоходов» до 0 руб. 68 коп. с 1 м².
6. Информирование жителей о необходимости соблюдать безопасность при эксплуатации газового оборудования и обязательном заключении договоров на ТО внутриквартирного газового оборудования с ПАО Газпром путем размещения информации на информационных досках МКД, на официальном сайте управляющей компании, а также путем вручения памятки.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

1. ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ:

избрание председателя собрания, избрание секретаря собрания

СЛУШАЛИ:

собственника кв. 66 Клочкову Л.Е.

ПРЕДЛОЖЕНО:

избрать председателем собрания Клочкову Л.Е.,
избрать секретарем собрания Карпенко Г.И.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«ЗА» 100 %

«ПРОТИВ» 0 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 %

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

избрать председателем собрания Клочкову Л.Е.,
избрать секретарем собрания Карпенко Г.И.

2. ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ:

избрание счетной комиссии в составе:
Пересада Т.К. (кв. 42), Гузенко Г.М. (кв. 70)

СЛУШАЛИ:

собственника кв. 66 Клочкову Л.Е.

ПРЕДЛОЖЕНО:

избрать счетную комиссию в составе:
Пересада Т.К. (кв. 42), Гузенко Г.М. (кв. 70).

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«ЗА» 100 %

«ПРОТИВ» 0 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 %

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

избрать счетную комиссию в составе:
Пересада Т.К. (кв. 42), Гузенко Г.М. (кв. 70)



3. ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ:

отчет ООО ГУП «РосЭнергоПром» за 2017 год.

СЛУШАЛИ:

ООО ГУП «РосЭнергоПром»

ПРЕДЛОЖЕНО:

признать отчет ООО ГУП «РосЭнергоПром» удовлетворительным.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«ЗА» 99,2 %

«ПРОТИВ» 0 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0,8%

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

признать отчет управляющей компании удовлетворительным.

4. ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ:

утверждение плана работ на 2018 год.

СЛУШАЛИ:

ООО ГУП «РосЭнергоПром»

ПРЕДЛОЖЕНО:

утвердить план работы на 2018 год.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«ЗА» 100 %

«ПРОТИВ» 0 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 %

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

утвердить план работы на 2018 год.

5. ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ:

принятие решения об увеличении тарифа по статье «ТО вентиляционных каналов и дымоходов» до 0 руб. 68 коп. с 1 м2.

СЛУШАЛИ:

ООО ГУП «РосЭнергоПром»

ПРЕДЛОЖЕНО:

увеличить тариф по статье «ТО вентиляционных каналов и дымоходов» до 0 руб. 68 коп. с 1 м2.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

«ЗА» 65,4 %

«ПРОТИВ» 22,5 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 12 %

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:

увеличить тариф по статье «ТО вентиляционных каналов и дымоходов» до 0 руб. 68 коп. с 1 м2.

6. ПО ШЕСТОМУ ВОПРОСУ:

Информирование жителей о необходимости соблюдать безопасность при эксплуатации газового оборудования и обязательном заключении договоров на ТО внутриквартирного газового оборудования с ПАО Газпром путем размещения информации на информационных досках МКД, на официальном сайте управляющей компании, а также путем вручения памятки.

Проинформированы 100% жителей.

Подсчёт голосов окончен.

Председатель собрания: Ключкова Л.Е.

Счётная комиссия: Пересада Т.К.

Гузенко Г.М.

Секретарь собрания: Карпенко Г.И.

Васильев
Тер
Гузенко
Карпенко

